

Decyzja nr 1
Dyrektora Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie
z dnia 30.01.2026 r.

w sprawie określenia cen za korzystanie z usług
Ośrodka Wczasowego "Leśna Przystań" w Rewalu.
zn. spr.: M.805.2.2026

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2025 poz. 567), § 4 zarządzenia nr 19/00 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z dnia 19 września 2000 r. w sprawie utworzenia zakładu o zasięgu regionalnym, pod nazwą Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie (zn. spr. DK-0151-10/00) z późn. zm.

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ośrodek Wczasowy „Leśna Przystań” w Rewalu (zwany dalej OW) posiada pokoje z balkonami i bez balkonu, pokoje z aneksem kuchennym, pokoje rodzinne z aneksem kuchennym (studia rodzinne) oraz pokój z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych w których świadczy usługi zakwaterowania.

§ 2.

1. Rezerwacja pobytu w OW następuje poprzez wypełnienie zakładki „Rezerwacje” na stronie Internetowej Ośrodka - www.lesnaprzystan.com.pl/ i/lub wysłanie zapytania na adres email: rewal@poznan.lasy.gov.pl, będącego jednocześnie oświadczeniem woli Gościa, a następnie pisemnego potwierdzenia wstępnej rezerwacji przez pracownika OW w drodze wiadomości, wysłanej na adres e-mail wskazany w zapytaniu, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Potwierdzenie rezerwacji następuje po zaksięgowaniu na rachunku bankowym wpłaty zadatku w wysokości i terminie zgodnym z treścią § 8.
3. Pisemne potwierdzenie rezerwacji nie jest stosowane w przypadku rezerwacji i opłat dokonywanych bezpośrednio w Recepcji OW.
4. Za datę dokonania **wstępnej rezerwacji** przyjmuje się datę widniejącą na dokumencie wstępnej rezerwacji, przesłanym e-mailem przez pracownika OW.
5. Za datę **potwierdzenia rezerwacji** uznaje się datę zaksięgowania zadatku lub płatności w pełnej wysokości, o których mowa w ust. 2 powyżej na wskazanym w rezerwacji rachunku bankowym.

§ 3.

1. Cena za dobę za pokój, to cena za nocleg w jednym z pokoi wymienionych w § 1 zgodnie z obowiązującym w danym sezonie cennikiem. Cennik stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Cena za nocleg ulega obniżeniu, w przypadku zastosowania ulgi na dzieci w wieku do lat 3 (dzieci śpiące w jednym łóżku z rodzicami, z uwagi na zastosowaną ulgę pościel dla dziecka nie będzie udostępniona) – obniżenie stawki dziennej za pokój o 50,00 złotych/doba.
3. Przez wiek rozumie się liczbę lat życia, którą dziecko osiągnęło bądź osiągnie w danym roku kalendarzowym. Ulga/i zostanie/zostaną naliczona/naliczone przy składaniu rezerwacji po otrzymaniu informacji odnośnie wieku dziecka od rodzica/opiekuna prawnego.
4. Płatnikiem za zarezerwowany pokój może być tylko jeden podmiot (osoba fizyczna lub przedsiębiorca).
5. Informacja dot. odbiorcy faktury musi zostać umieszczona w formularzu „Rezerwacje” na stronie internetowej OW lub podana w wiadomości e-mail, przy dokonywaniu rezerwacji.

§ 4.

1. W uzasadnionych społecznie lub marketingowo sytuacjach Dyrektor LOS może udzielić indywidualnego rabatu na usługi wyrażonego procentem lub inną kwotą ceny podstawowej.
2. Koszty pobytu dla grup zorganizowanych ustalane są indywidualnie, w zależności od terminu pobytu, ilości osób i zakresu usługi. Koszt usługi, oprócz kosztów noclegu może również obejmować koszty wyżywienia, wynajmu sali oraz inne koszty organizacyjne, np. koszty wycieczek, czy koszty organizacji zabawy, ogniska itd.
3. Koszty pobytu Gości w ramach tzw. pakietów okolicznościowych ustalane są indywidualnie, w zależności od rodzaju pakietu.
4. W przypadku usług gastronomicznych lub cateringowych wprowadza się minimalny narzut na ceny uzyskane w wyniku postępowania w wysokości 10% do ceny netto. Wysokość narzutu określana jest przez pracownika merytorycznego przygotowującego ofertę z uwzględnieniem m. in. terminu i długości pobytu oraz wielkości grupy.
5. W przypadku organizacji na rzecz Klientów usług, których Ośrodek jest jedynie zleceniodawcą, a świadczy je podmiot trzeci np. obsługa muzyczna, transport, organizacja animacji, wprowadza się minimalny narzut na cenę netto uzyskaną od zleceniobiorcy/podmiotu trzeciego w wysokości 10%.
6. Rabaty nie łączą się z innymi promocjami.
7. Niniejsza decyzja nie obejmuje jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

§ 5.

Wprowadza się Kategoryzację pokoi w OW, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

§ 6.

1. Wprowadza się trzy sezony taryfowe: A, B i C.

2. Podział roku na sezony zawarty jest w załączniku nr 1 do decyzji (Cennik).
3. W rozliczeniu pobytu uwzględnia się taryfy sezonowe przypisane od pierwszego do ostatniego dnia jego trwania.

§ 7.

1. Wprowadza się cennik dodatkowy w terminach:

- 03.04.2026-06.04.2026 r.,
- 30.04.2026-03.05.2026 r.,
- 03.06.2026-07.06.2026 r.,
- 14.08.2026 r. – 16.08.2026 r.,
- 06.11.2026-15.11.2026 r.
oraz
- 23.12.2026-03.01.2027 r.

Cennik dodatkowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

2. Ceny ujęte w załączniku nr 3 dotyczą rezerwacji wyłącznie noclegów.
3. W terminach wskazanych w ust. 1 mogą również obowiązywać pakiety okolicznościowe ustalane w uzgodnieniu z Dyrektorem LOS. Zastosowanie pakietu okolicznościowego wymaga zgody Dyrektora LOS wyrażonej w systemie EZD lub innej formie pisemnej.

§ 8.

1. Płatności za rezerwację należy dokonać:
 - a) 1-14 dni przed przyjazdem – opłata za cały pobyt w ciągu 2 dni, od dokonania rezerwacji,
 - b) 15-30 dni przed przyjazdem – opłata za cały pobyt w ciągu 7 dni, od dokonania rezerwacji,
 - c) 31 dni i więcej przed przyjazdem – opłata za pobyt w następujących częściach:
 - wpłata zadatku – 50% kosztów pobytu – w terminie do 7 dni, od dokonania rezerwacji,
 - wpłata pozostałej kwoty za pobyt – w terminie do 21 dni przed początkiem planowanego terminu pobytu.
2. Za anulowanie (anulacja) przez Gościa potwierdzonej rezerwacji pobierana będzie opłata w wysokości:
 - a) rezygnacja do 21 dni przed terminem pobytu: bezpłatna,
 - b) rezygnacja na mniej niż 21 dni przed terminem pobytu – przepadek wpłaconej kwoty pobytu i/lub zadatku.
3. W udokumentowanych na piśmie i poważnych przypadkach losowych (np. wypadek), na pisemny wniosek zainteresowanego Dyrektor Ośrodka może odstąpić od poboru opłat, o których mowa w § 8 ust. 2.
4. W przypadku nieprzybycia Gościa do OW bez dokonania wcześniejszej anulacji lub skrócenia zarezerwowanego pobytu z przyczyn niezależnych od OW, będzie pobierana opłata w wysokości 100% kosztów, jak za usługę zrealizowaną.

§ 9.

Wprowadza się następujące kary regulaminowe:

- a) za nieprzestrzeganie przepisów p.poż. (w tym uruchomienie czujki p.poż. w pokoju lub innym pomieszczeniu) – 500,00 zł/przypadek, a w razie nałożenia kary na OW Leśna Przystań – równowartość nałożonej kary;
- b) za złamanie zakazu palenia (dot. także papierosów elektronicznych), obowiązującego we wszystkich pokojach i pomieszczeniach Ośrodka – 500,00 zł/ przypadek,
- c) za naruszenie ciszy nocnej – 1000,00 zł/ przypadek,
- d) za naruszenie obowiązku sprzątnięcia po swoim zwierzęciu – 100,00 zł/przypadek.

§ 10.

Pokój A11 jest pokojem służbowym, który jest udostępniany pracownikom Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie lub Wykonawcom w przypadku prac serwisowych, naprawczych lub innych w Ośrodku Wczasowym Leśna Przystań, za pisemną zgodą Dyrektora Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie.

§11.

1. W przypadku usług sprzedawanych lub rezerwowanych za pośrednictwem platform prowizyjnych, takich jak np. Booking.com, Airbnb, Groupon, Metting.pl lub innych analogicznych serwisów internetowych, ceny mogą różnić się od stawek określonych w załączniku nr 1.
2. Wysokość cen, o których mowa w ust. 1, ustalana jest indywidualnie w uzgodnieniu z Dyrektorem LOS, z uwzględnieniem prowizji oraz warunków współpracy z daną platformą. Uzgodnienia te nie wymagają formy pisemnej.

§ 12.

Oferty przygotowywane dla klientów indywidualnych i instytucjonalnych zgodne z niniejszą decyzją cenową podpisuje pracownik OW. Oferty z udzielonym rabatem, o którym mowa w § 4 ust. 1 wymagają podpisu Dyrektora LOS. W przypadku ulg negocjowanych po przedstawieniu oferty wymagana jest zgoda Dyrektora LOS wyrażona w systemie EZD lub innej formie pisemnej.

§ 13.

Oferty przygotowane przed terminem wydania niniejszej decyzji zachowują swoją ważność.

§ 14.

Z dniem 31 marca 2026 r. traci moc decyzja nr 1/2025 Dyrektora Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie z dnia 03.01.2025 r. w sprawie: określenia cen za

korzystanie z usług Ośrodka Wczasowego "Leśna Przystań" w Rewalu (zn. spr.: A.805.1.2025).

§ 15.

Decyzja wchodzi w życie z dniem 30 stycznia 2026 r., z mocą obowiązywania od dnia 01 kwietnia 2026 r. i obowiązuje do 31 marca 2027 r.

Ilość załączników: 3.

Dyrektor
Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie

Adrianna Mosińska

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

- 1) Pracownicy Leśnego Ośrodka Szkoleniowego w Puszczykowie.
- 2) Radca prawny.